



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 06.12.2021
г. Ханты-Мансийск

№289-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение АО «НПИИЭК» от 03.12.2021 №2001 (№03-Вх-2334 от 03.12.2021) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)» согласно Приложениям 1,2,3,4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

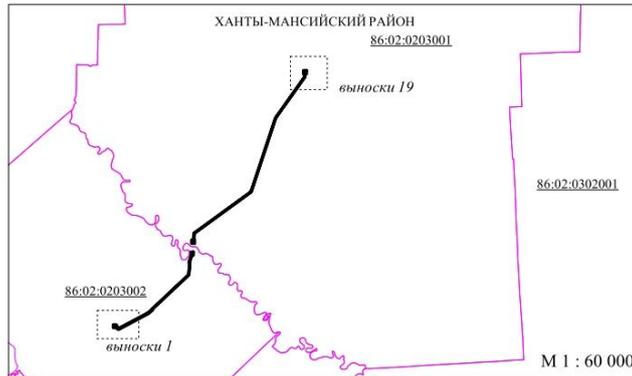


Р.Ш. Речапов

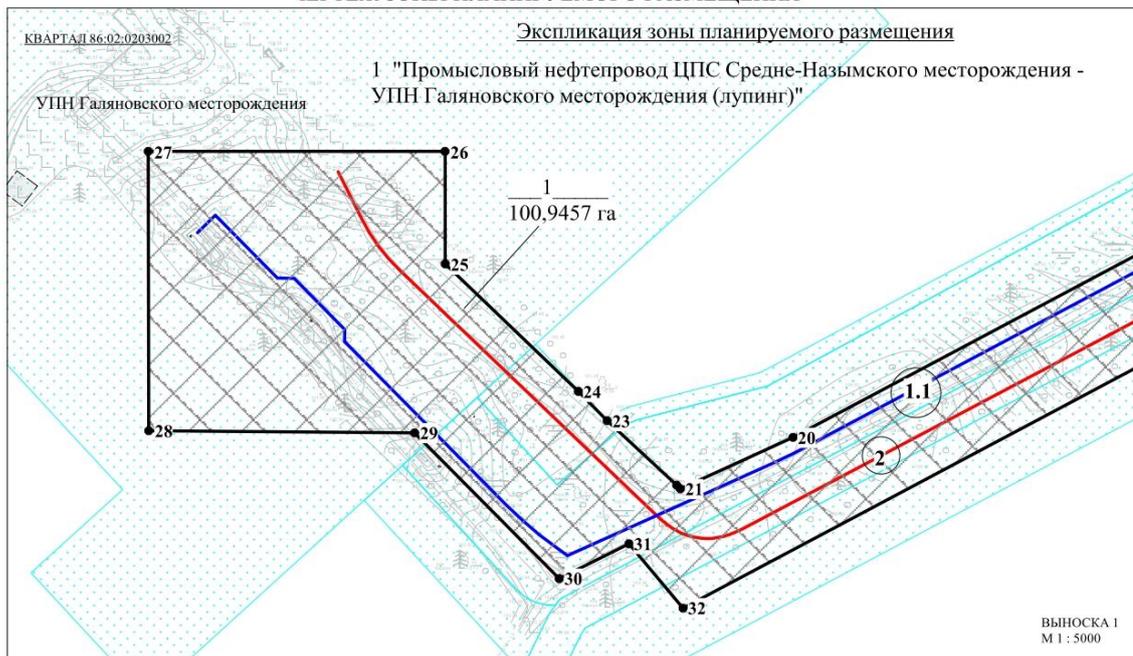
Проект планировки территории. Графическая часть

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

Ситуационная схема



ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ



Экспликация проектируемых линейных объектов

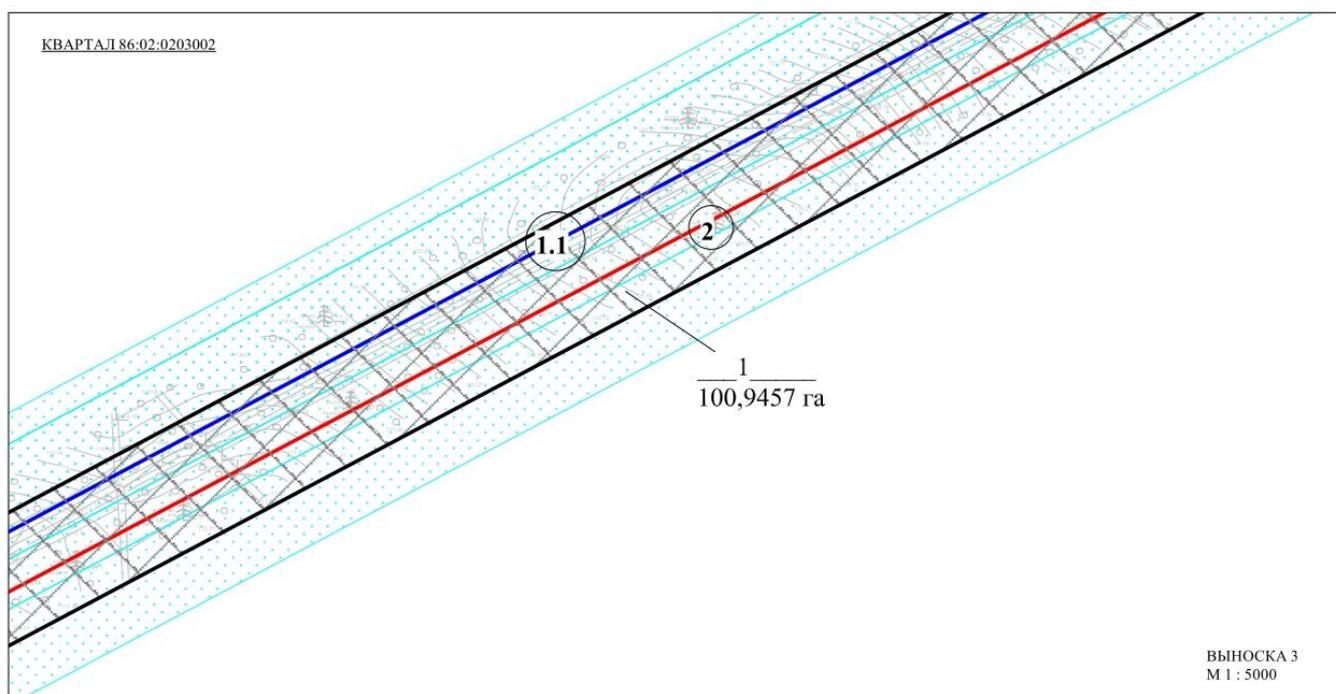
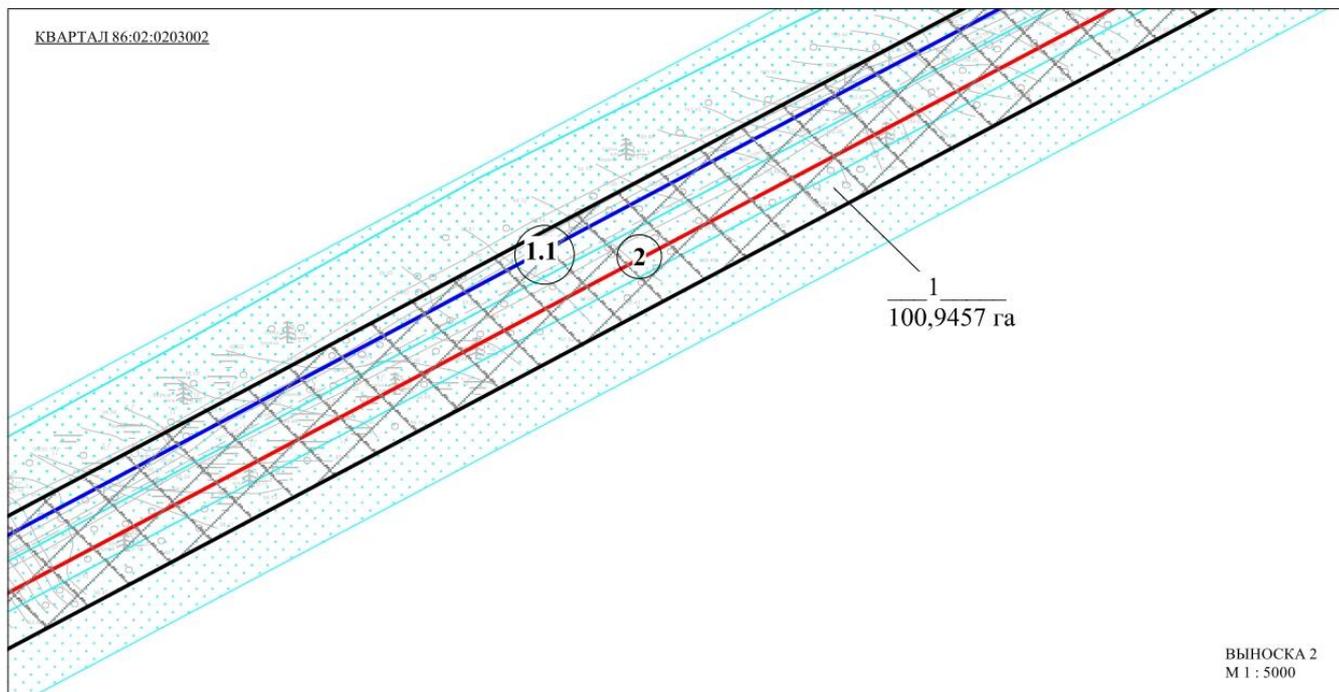
- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
 - 1.1 Основной нефтепровод
 - 1.2 Участок нефтепровода при переходе через р. Назым (от узла №3 до узла №4)
- 2 Автодорога III-н категории от ПК217 до УПН Галяновского л/у
- 3 Резервная линия через р. Назым

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории	$\frac{1}{100,9457}$ га	площадь зоны планируемого размещения объекта
	граница зоны планируемого размещения	①	номер проектируемого объекта
	смежные участки	●1	номер характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

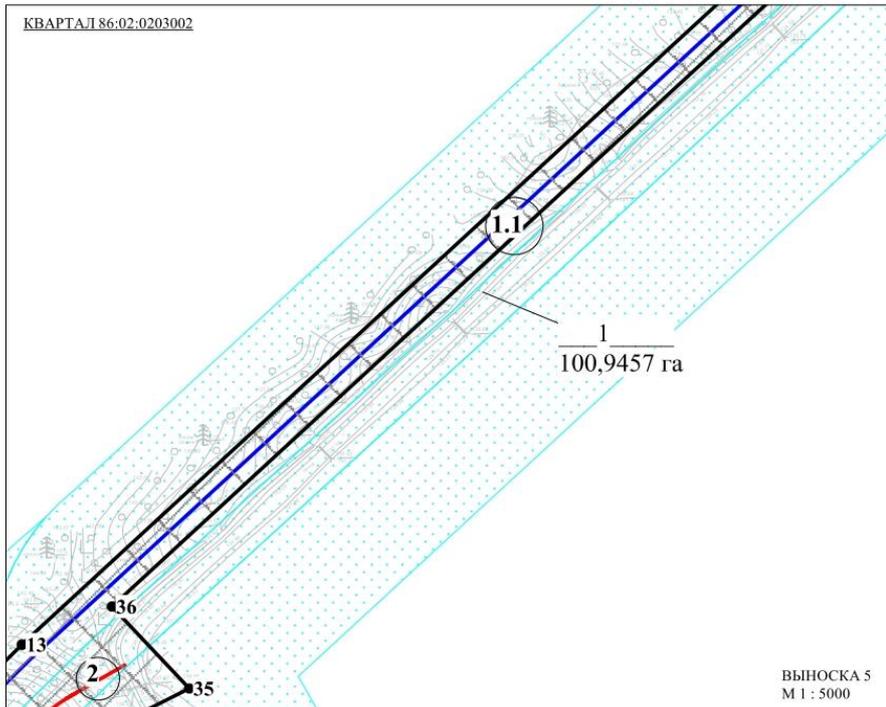
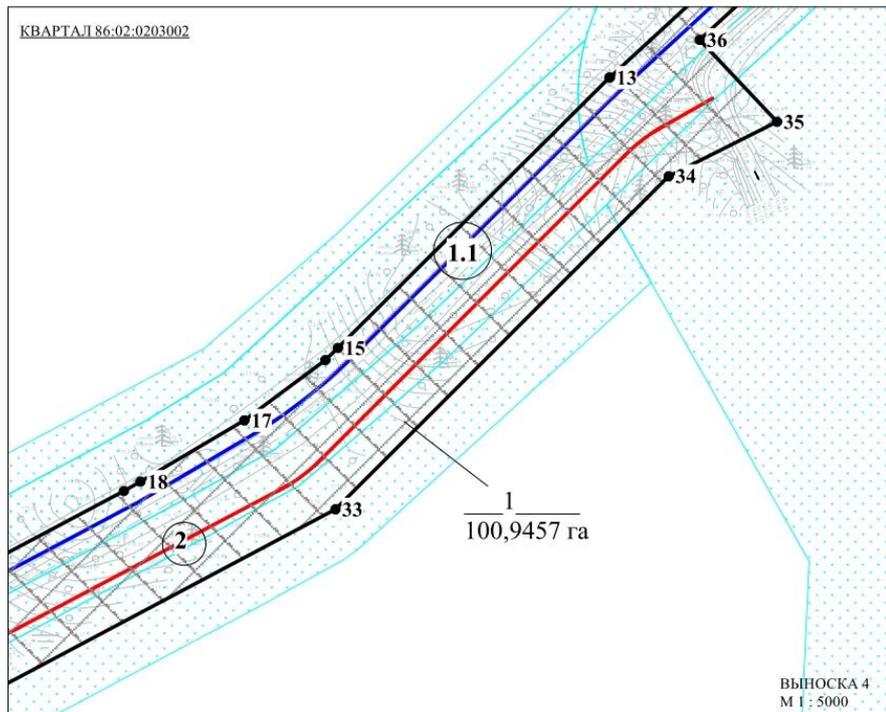


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
 - 1.1 Основной нефтепровод
 - 1.2 Участок нефтепровода при переходе через р. Назым (от узла №3 до узла №4)
- 2 Автодорога III-н категории от ПК217 до УПН Галяновского л/у

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

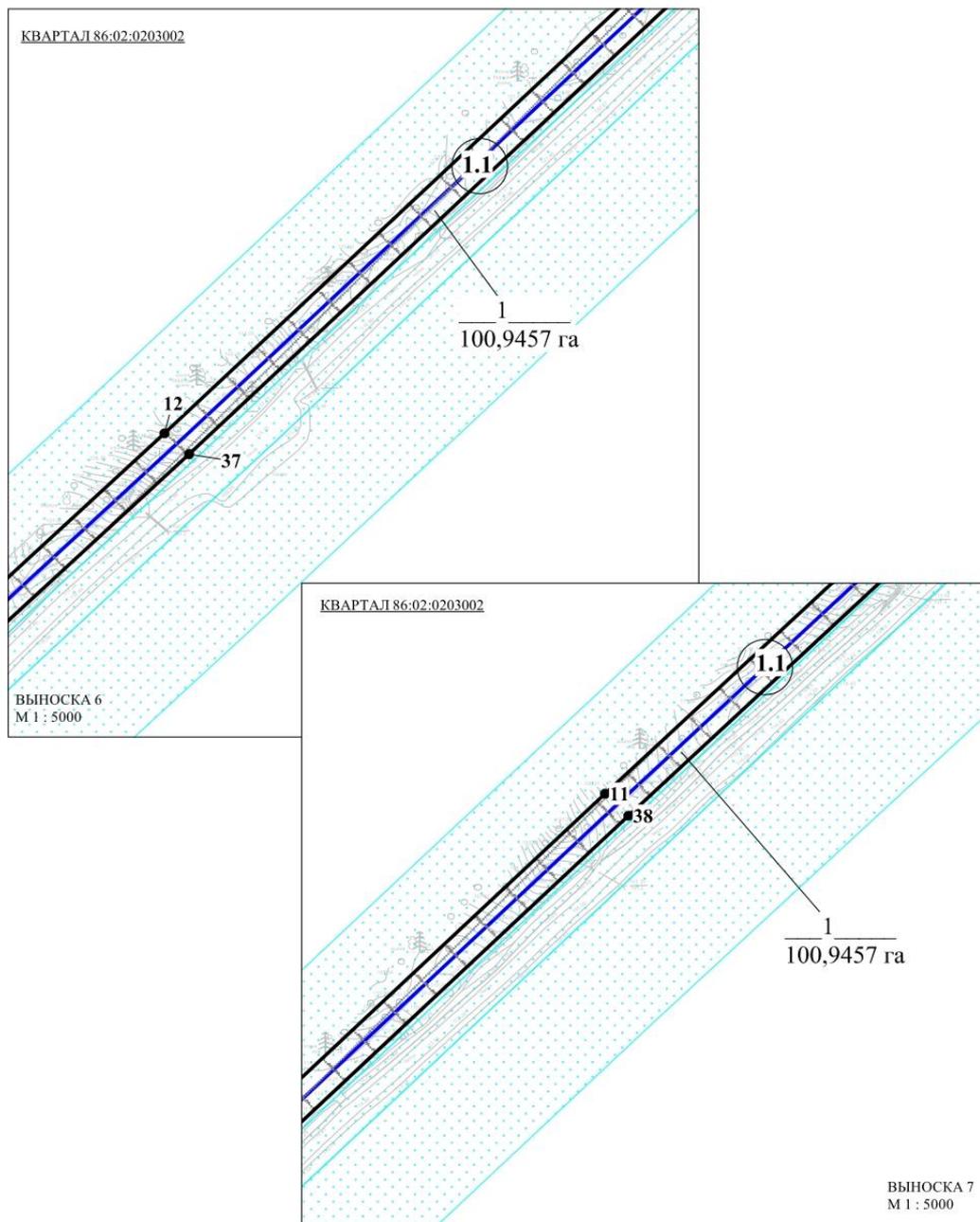


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
 - 1.1 Основной нефтепровод
 - 1.2 Участок нефтепровода при переходе через р. Назым (от узла №3 до узла №4)
- 2 Автодорога III-н категории от ПК217 до УПН Галяновского л/у

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

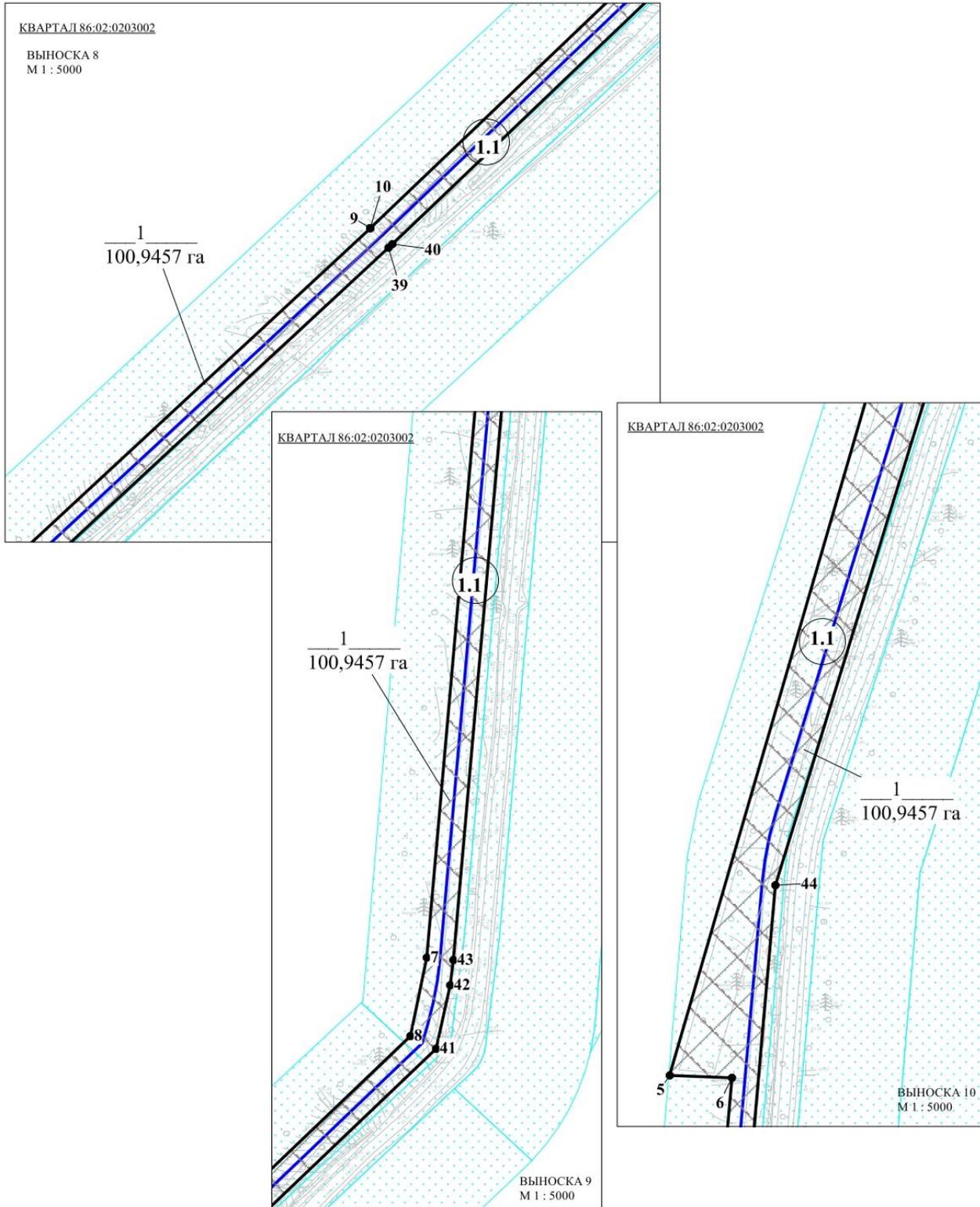


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
- 1.1 Основной нефтепровод

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

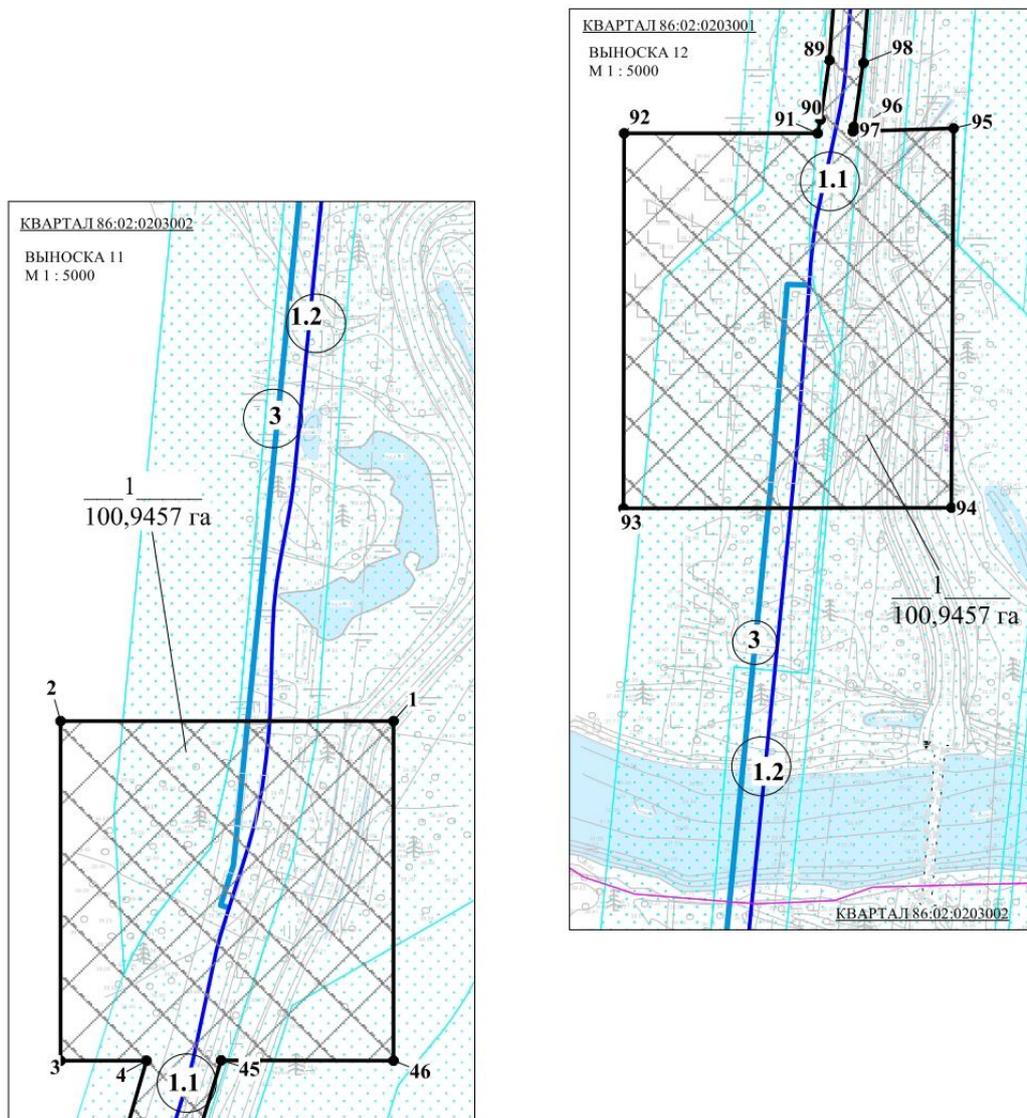


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
- 1.1 Основной нефтепровод

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

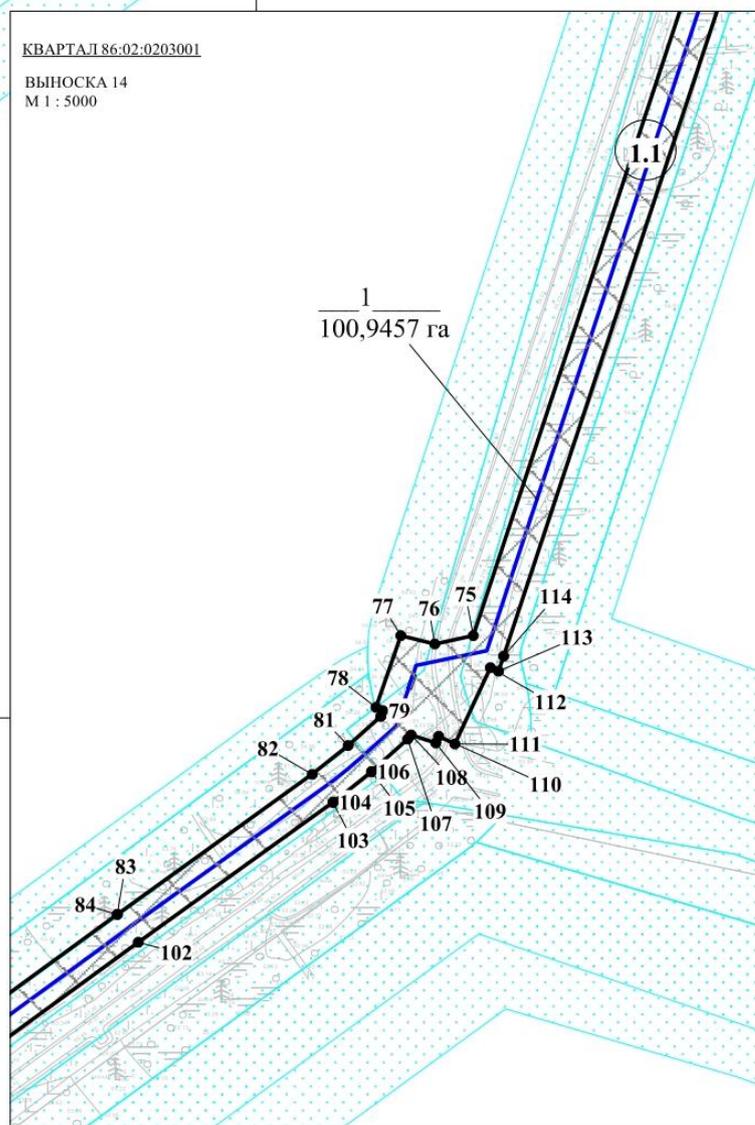
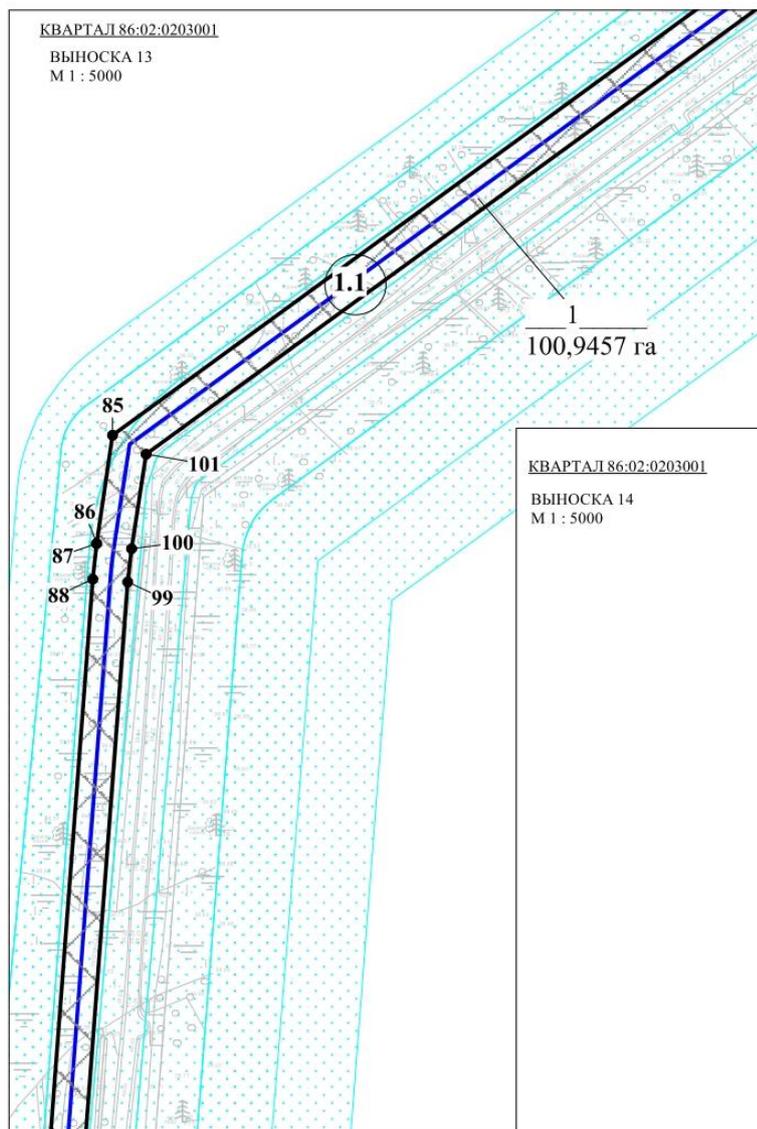


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
 - 1.1 Основной нефтепровод
 - 1.2 Участок нефтепровода при переходе через р. Назым (от узла №3 до узла №4)
- 3 Резервная линия через р. Назым

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

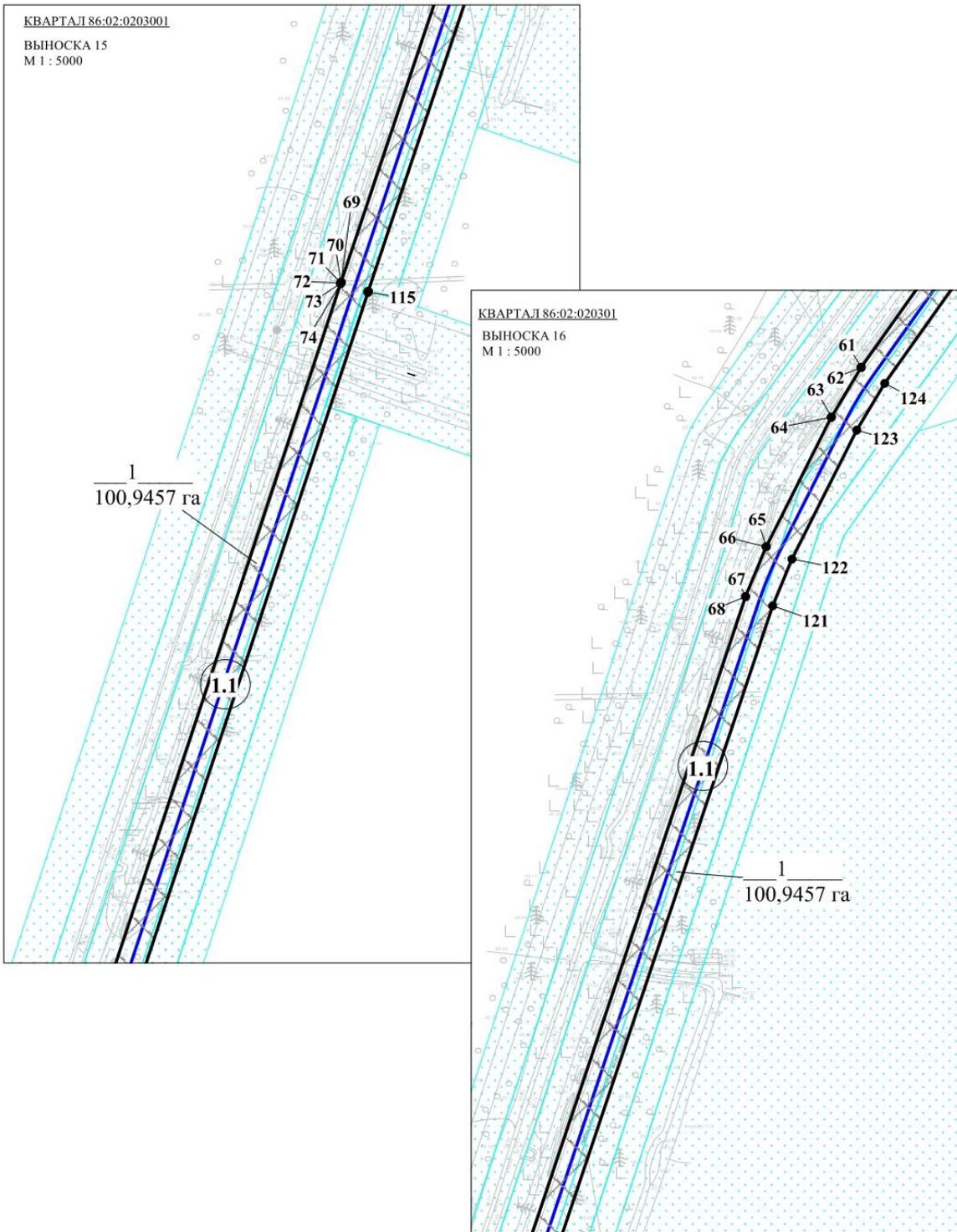


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
- 1.1 Основной нефтепровод

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

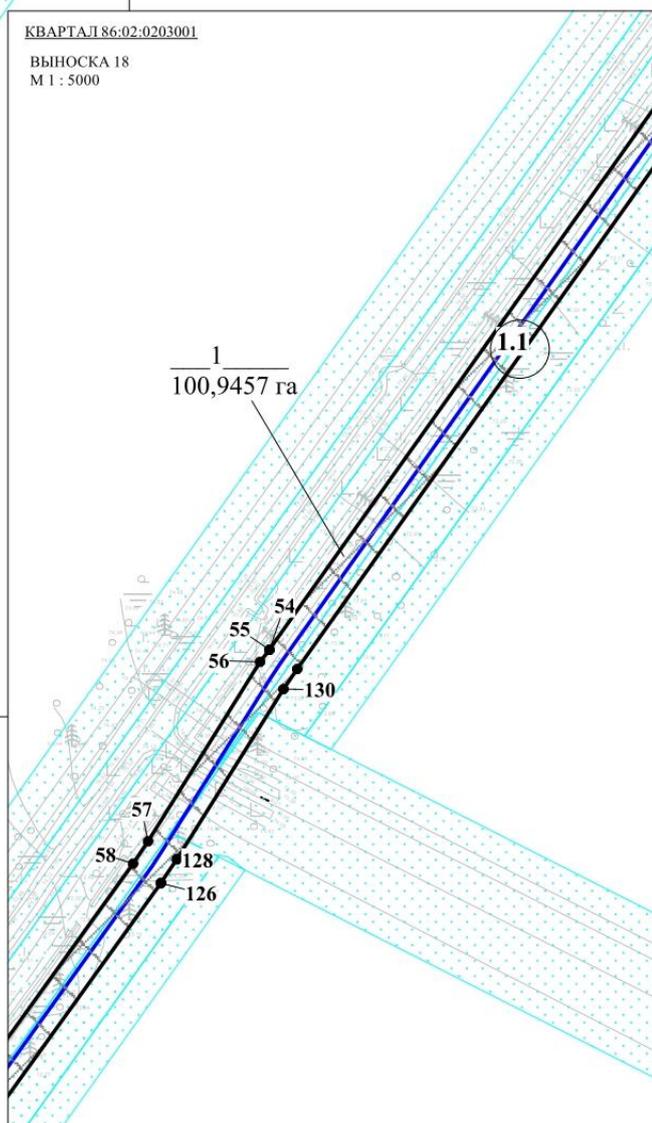
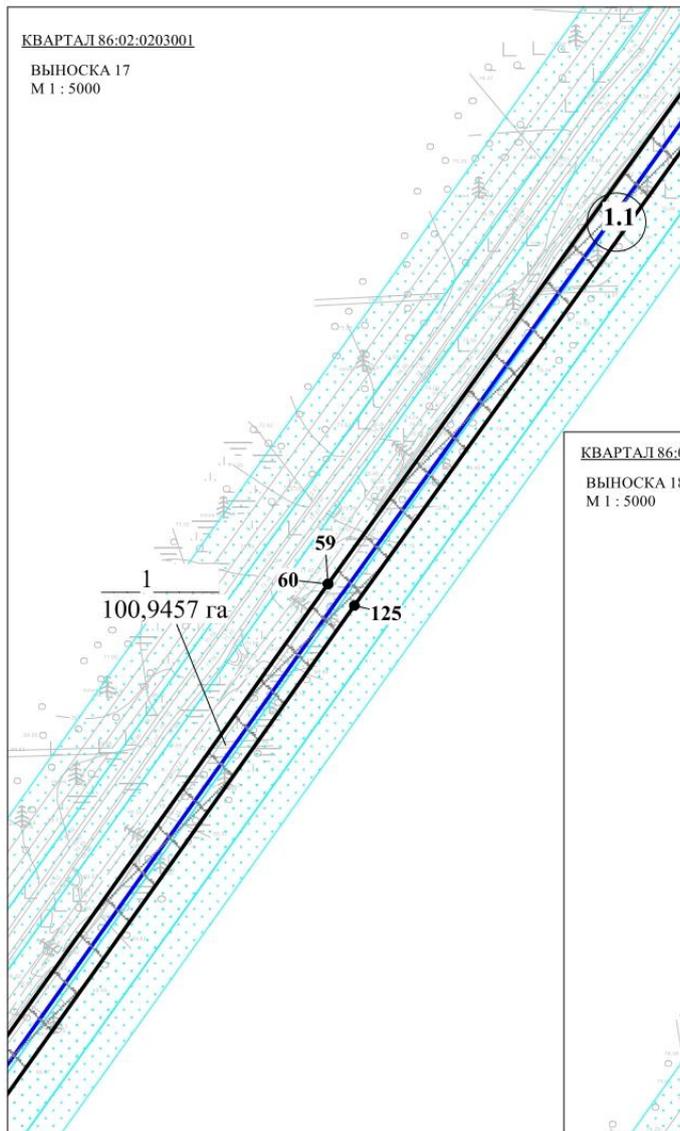


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):
- 1.1 Основной нефтепровод

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

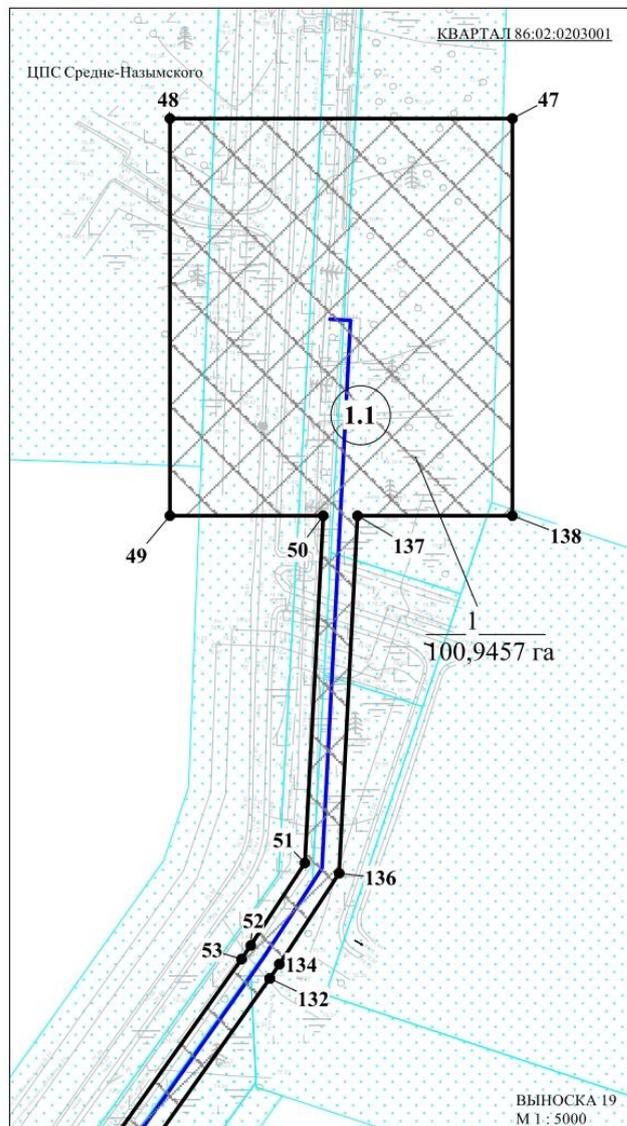


Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг);
- 1.1 Основной нефтепровод

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ



Экспликация проектируемых линейных объектов

1 Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг):

1.1 Основной нефтепровод

Положение о размещении линейных объектов

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории для объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)» разработан на основании:

- приказа администрации Ханты-Мансийского района Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ №243-н от 27.10.2021г;
- задания на разработку документации по планировке территории;
- материалов инженерных изысканий.

Проектом предусмотрено строительство следующих объектов:

- Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг);
- Автодорога III-н категории от ПК217 до УПН Галяновского л/у;
- Резервная линия через р. Назым..

Функциональное назначение объекта «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»:

- Транспортировка нефти Средне-Назымского месторождения.

Продукция:

- нефть Средне-Назымского месторождения.

Технико-экономические характеристики проектируемых объектов

Наименование характеристики	Ед. изм.	Показатель
<i>Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг):</i> - основной нефтепровод, в том числе		
Диаметр, толщина стенки	мм	325x8
Протяженность	м	25 651
Предельно- допустимые отклонения длины	м	±671,78
Класс трубопровода	-	II
Проектная мощность	т/год	2,157
<i>Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения - УПН Галяновского месторождения (лупинг) :</i> - участок нефтепровода при переходе через р. Назым (от узла №3 до узла №4)		

Наименование характеристики	Ед. изм.	Показатель
Диаметр, толщина стенки	мм	325x10
Протяженность	м	984
Предельно- допустимые отклонения длины	м	±25,80
Класс трубопровода	-	II
Проектная мощность	т/год	2,157
Проектная мощность	т/год	2,157
<i>Резервная линия через р. Назым</i>		
Диаметр, толщина стенки	мм	325x10
Протяженность	м	1 011
Предельно- допустимые отклонения длины	м	±26,46
Класс трубопровода	-	II
Проектная мощность	т/год	2,157
<i>Автодорога III-н категории от ПК 217 до УПН Галяновского л/у</i>		
Тип автодороги	-	III-н
Протяженность	км	3,409
Число полос движения	-	1

Способ прокладки трубопровода принят подземный.

Строительство нефтепровода осуществляется в одну нитку.

Строительство нефтепровода при переходе через р. Назым - в две нитки (рабочая и резервная).

Переход проектируемого трубопровода через р. Назым предусматривается методом горизонтального направленного бурения (ГНБ).

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении, объект проектирования расположен в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, на территории Галяновского и Средне-Назымского месторождений, на землях Самаровского лесничества, Кедровского участкового лесничества, Урманного урочища.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86

№ п/п	X	Y
1	1048101.49	2618700.03
2	1048101.49	2618475.43
3	1047870.24	2618475.43
4	1047870.24	2618533.42
5	1047275.81	2618362.27
6	1047273.69	2618415.78

7	1046395.05	2618339
8	1046327.05	2618325.09
9	1045886.78	2617868.54
10	1045886.77	2617868.53
11	1045347.98	2617293.14
12	1044386.74	2616275.18
13	1043606.36	2615435.1
14	1043606.34	2615435.08
15	1043418.41	2615247.8
16	1043410.12	2615239.2
17	1043368.12	2615183.41
18	1043325.48	2615111.89
19	1043318.93	2615100.29
20	1042192.16	2612996.63
21	1042150.92	2612907.12
22	1042153.9	2612904.02
23	1042205.46	2612848.88
24	1042229.1	2612825.89
25	1042331.24	2612720.18
26	1042421.49	2612720.01
27	1042421.44	2612484.07
28	1042197.6	2612484.48
29	1042195.85	2612695.79
30	1042079.06	2612810.71
31	1042106.87	2612866.16
32	1042055.29	2612909.24
33	1043306.31	2615246.13
34	1043537.92	2615475.85
35	1043575.73	2615550.46
36	1043632.63	2615497.18
37	1044371.69	2616292.76
38	1045332.2	2617309.92
39	1045869.97	2617884.25
40	1045873.09	2617887.54
41	1046315.99	2618347.05
42	1046371.12	2618359.12
43	1046392.88	2618361.9
44	1047440.6	2618452.91
45	1047870.4	2618583.9
46	1047870.24	2618700.03
47	1062351.95	2627478.47
48	1062351.95	2627249.51
49	1062084.14	2627249.51
50	1062084.14	2627351.94
51	1061850.12	2627339.79
52	1061794.38	2627303.61
53	1061785.25	2627297.44
54	1060454.39	2626360.32
55	1060454.31	2626360.27
56	1060446.03	2626354.07
57	1060323.38	2626278.28
58	1060308.15	2626268.12
59	1059476.56	2625675.49
60	1059476.51	2625675.44

61	1058703.59	2625131.45
62	1058703.35	2625131.28
63	1058663.29	2625107.41
64	1058663.03	2625107.28
65	1058558.2	2625055.13
66	1058557.94	2625055.01
67	1058517.86	2625038.48
68	1058517.6	2625038.39
69	1057829.72	2624810.02
70	1057829.47	2624809.94
71	1057829.15	2624809.83
72	1057828.9	2624809.75
73	1057828.66	2624809.67
74	1057828.5	2624809.61
75	1052871.08	2623184.51
76	1052865.76	2623159.29
77	1052871.13	2623136.98
78	1052823.75	2623120.8
79	1052821.7	2623125.21
80	1052817.76	2623123.93
81	1052798.6	2623102.6
82	1052779.63	2623079.12
83	1052687.03	2622951.49
84	1052687.02	2622951.48
85	1049599.08	2618754.1
86	1049527.55	2618743.78
87	1049527.41	2618743.76
88	1049503.94	2618741.11
89	1049101.5	2618710.92
90	1049061.09	2618705.02
91	1049051.85	2618703
92	1049051.85	2618572.38
93	1048796.39	2618572.01
94	1048796.83	2618793.23
95	1049055.24	2618794.68
96	1049053.13	2618726.82
97	1049056.29	2618727.51
98	1049099.65	2618733.85
99	1049502.15	2618764.04
100	1049524.15	2618766.52
101	1049586.62	2618776.04
102	1052668.5	2622965.11
103	1052761.07	2623092.7
104	1052761.19	2623092.86
105	1052781.29	2623117.74
106	1052781.43	2623117.89
107	1052802.71	2623141.58
108	1052805.51	2623143.86
109	1052800.2	2623159.98
110	1052804.69	2623161.84
111	1052799.72	2623172.46
112	1052849.95	2623195.74
113	1052847.71	2623200.92
114	1052857.62	2623204.3

115	1057821.26	2624831.44
116	1057821.54	2624831.54
117	1057821.77	2624831.61
118	1057821.97	2624831.68
119	1057822.16	2624831.74
120	1057822.37	2624831.82
121	1058510.22	2625060.17
122	1058548.07	2625075.79
123	1058652.66	2625127.8
124	1058690.46	2625150.34
125	1059461.73	2625693.16
126	1060294.86	2626286.89
127	1060294.96	2626286.96
128	1060311.06	2626297.7
129	1060311.18	2626297.78
130	1060427.3	2626369.95
131	1060441.19	2626379.15
132	1061772.03	2627316.27
133	1061772.07	2627316.29
134	1061781.81	2627322.88
135	1061781.84	2627322.89
136	1061843.04	2627362.6
137	1062084.14	2627374.96
138	1062084.14	2627478.47

2Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция линейных объектов из зоны планируемого размещения Объекта.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции линейных объектов не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь земельных участков, ранее предоставленных в аренду, га	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь земельных участков, ранее предоставленных в аренду под объект, га	Зона планируемого размещения, га
«Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН Галяновского месторождения (лупинг)»	73,7718	2,0897	25,0842	100,9457

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектной документацией предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 декабря 2006 года № 145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» проведено согласование размещения проектируемого объекта с субъектом традиционного природопользования.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Приложение №3
к приказу Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
администрации Ханты-Мансийского
района
от 06 декабря 2021 года №289-н

Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень образуемых земельных участков

Ханты-Мансийский район					
Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	2	3	4	5	6
86:02:1001001:2004:3У1(1) 86:02:1001001:2004:3У1(2) 86:02:1001001:2004:3У1(3)	1-18	86:02:1001001:2004	2,0897	Раздел 86:02:1001001:20 04 с сохранением исходного в измененных границах	Земли лесного фонда
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территориям общего пользования – не относятся к территории общего пользования					
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) – отсутствует					
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) отсутствуют					

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Участок расположен в защитных и эксплуатационных лесах, категории защитных лесов-запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме – к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции), Самаровского лесничества, Кедровского участкового лесничества, Урманного урочища Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: в кварталах №№98, 138, 183.

Номер учетной записи в государственном лесном реестре : 86/09/010/2021-11/01542.

Условный номер земельного участка : 86:02:1001001:2004:3У.

Общая площадь 2,0897 га:

Общая площадь- всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.0897	1.7114	0.0000	0.0000	0.0000	1.7114	0.0000	0.0000	0.2097	0.1686	0.3783

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке :

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные	Кедровское / Урманное	98	3	С	0,1589 / 8	-	-	-	0,1589/8

Эксплуатационные	Кедровское / Урманное	98	1	С	0,1014 / 10	-	-	-	0,1014/10
Эксплуатационные	Кедровское / Урманное	98	48	-	0,0049 / -	Профиль			
Защитные	Кедровское / Урманное	138	27	Л	0,0594 / 13	-	-	-	0,0594/13
Защитные	Кедровское / Урманное	138	30	-	0,0758 / -	Болото верховое осоко-сфагновое			
Защитные	Кедровское / Урманное	138	32	-	0,1327 / -	Озеро			
Защитные	Кедровское / Урманное	138	76	Б	0,0142 / 2	-	-	-	0,0142/2
Защитные	Кедровское / Урманное	138	77	Б	0,6405 / 109	-	-	-	0,6405/109
Защитные	Кедровское / Урманное	138	102	-	0,031 / -	Профиль			
Защитные	Кедровское / Урманное	183	30	-	0,1339 / -	Болото низинное осоко-сфагновое др.порода:Б, зарастание: 30%			
Защитные	Кедровское / Урманное	183	33	К	0,737 / 147	-	-	-	0,737/147
Всего					2,0897 / 289	0/0	0/0	0/0	1,7114/289

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Плотность	Средний запас древесины лесных насаждений (куб, м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
98	3	Эксплуатационные	С	10С	145	5Б	0.4				50
98	11	Эксплуатационные	С	10С	170	5	0.5				100
138	27	Защитные	Л	4Л1К1С3Б1 ОС	150	3	0.6				220
138	76	Защитные	Б	7Б1К1Л1Е+ П	130	4	0.7				170
138	77	Защитные	Б	7Б1К1Л1Е+ П	130	4	0.7				170
183	33	Защитные	К	2К2К2С1Л3 БП	230	4	0.4				200

Вид использования лесов : Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов на площади 2,0897 га :

в эксплуатационных лесах 0,2652 га

в защитных лесах 1,8245 га.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ п/п	X	Y
86:02:1001001:2004:3У1(1)		
1	1049051.85	2618650.74
2	1048995.06	2618646.23
3	1048952.23	2618599.19
4	1048796.41	2618584.22
5	1048796.39	2618572.01
6	1049051.85	2618572.38
86:02:1001001:2004:3У1(2)		
7	1062093.13	2627464.51
8	1062351.96	2627472.19
9	1062351.95	2627478.47
10	1062088.46	2627478.47
86:02:1001001:2004:3У1(3)		
11	1048101.49	2618517.5
12	1048037.99	2618511.4
13	1047929.25	2618518.38
14	1047924.56	2618516.34
15	1047908.14	2618510.84
16	1047870.24	2618498.94
17	1047870.24	2618475.43
18	1048101.5	2618475.43

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

Сведения о границах территории утвержденного проекта межевания, содержащего перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

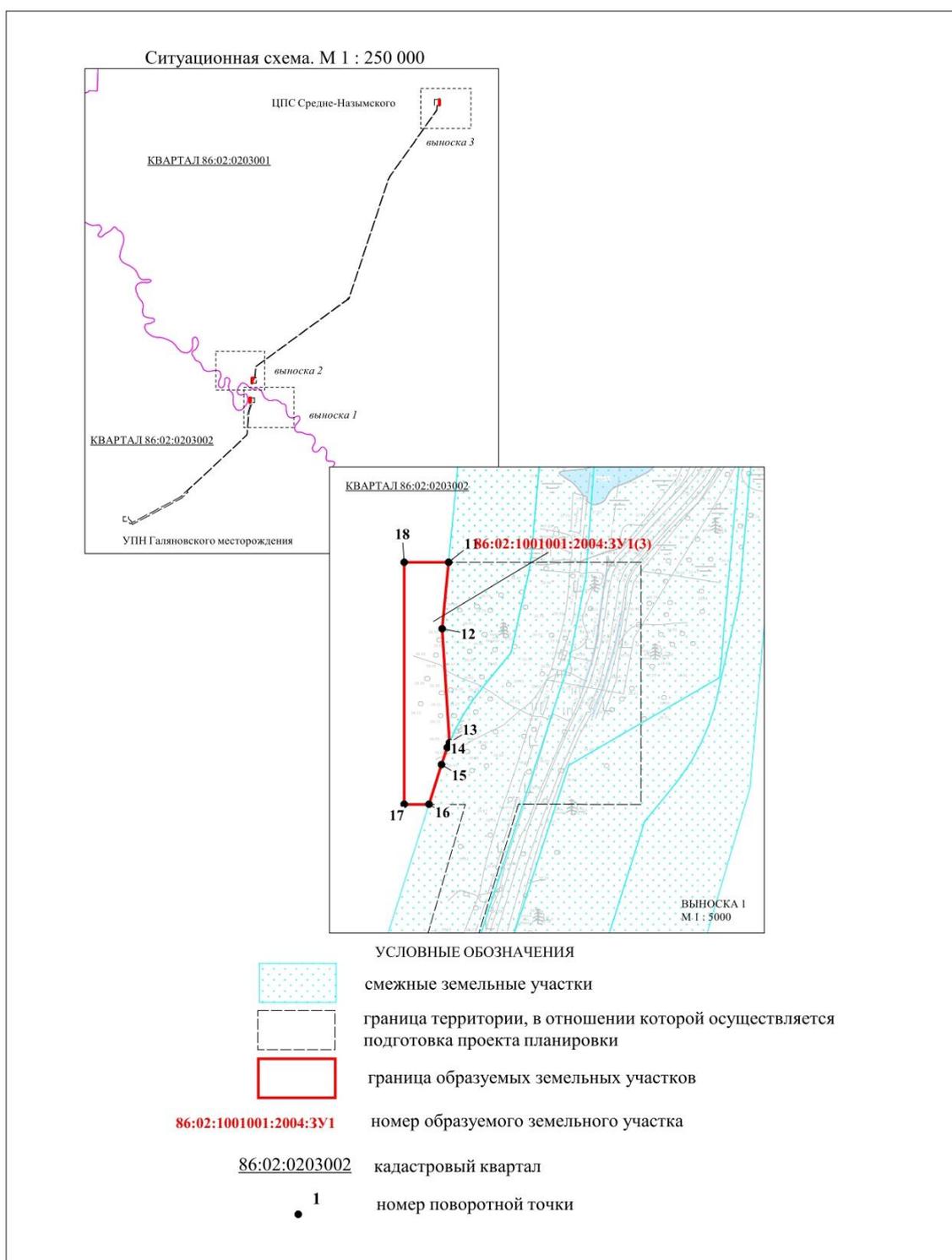
Виды разрешенного использования для земель лесного фонда – в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации

Виды разрешенного использования земельного участка

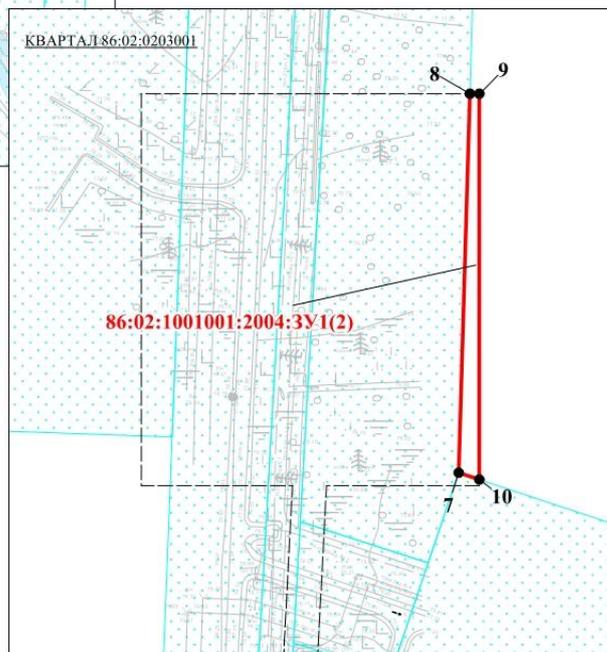
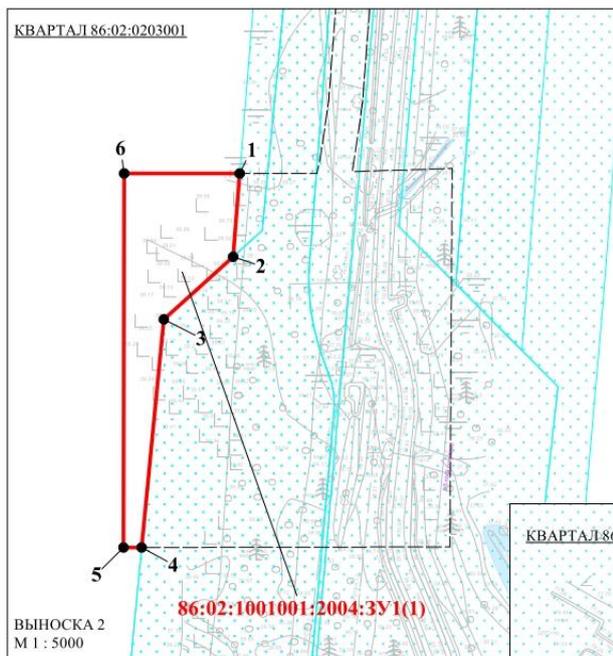
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
86:02:1001001:2004:ЗУ1	2,0897	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины

Проект межевания территории. Графическая часть

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта
«Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН
Галяновского месторождения (лупинг)»
Землепользователь ООО «РИТЭК»



Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта
 «Промысловый нефтепровод ЦПС Средне-Назымского месторождения – УПН
 Галяновского месторождения (лупинг)»
 Землепользователь ООО «РИТЭК»



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
-  смежные земельные участки
 -  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  граница образуемых земельных участков
 - 86:02:1001001:2004:3У1** номер образуемого земельного участка
 - 86:02:0203002 кадастровый квартал
 -  ¹ номер поворотной точки